

CONSEIL MUNICIPAL**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS****Séance du 29 Septembre 2021****OBJET : 22/2021****SOUTIEN AU FINANCEMENT DU LOGEMENT SOCIAL A FOULAYRONNES
AVEC AGEN HABITAT – FINALISATION DU PROJET INTERGÉNÉRATIONNEL
AU NIVEAU DE ROUTE ROYALE**

Nombre de conseillers municipaux en exercice :	29	L'AN DEUX MIL VINGT-ET-UN LE VINGT-NEUF SEPTEMBRE à NEUF HEURES ET TRENTE MINUTES
Présents :	23	Le Conseil Municipal de la Commune de Foulayronnes s'est réuni en Mairie, en session ordinaire
Absent (s)	0	M. Bruno DUBOS – Maire - ; M. Jean-François BUER ; Mme Hélène DESHAIES ; M. Joël COLLET ; Mme Marie LESCOU-GOURGUE ; M. Alexandre CHARIE ; Mme Michelle COMBA ; M. Jean-Philippe SIMON ; Mme Nadège GESSON-MAIRAL – Adjoints au Maire - ; Mme Monique LOREAU ; Mme Babeth TEYCHENE ; M. Jean-Paul ROUSSEAU ; M. Bernard LAVERGNE ; Mme Francine BIGEY ; M. Jean-Marc BOURNIQUEL ; M. Jean-Michel JADAS ; M. Francis CREPIN ; Mme Christine CHABOT ; Mme Nathalie RICHASSE ; M. Vincent OLIVIER ; Mme Bénédicte GUELFY ; Mme Laurianne VEYRET ; Mme Marie TOULET ; M. Julien BOUILLOT ; Mme Hélène LE GUIRRIEC ; M. Laurent MAILLARD ; M. Philippe ASIN ; Mme Nathalie BRICARD ; M. Lionel MADELRIEUX – Conseillers municipaux –
Pouvoir (s)	6	Mme Francine BIGEY à M. Jean-Paul ROUSSEAU ; M. Jean-Marc BOURNIQUEL à M. Jean-François BUER ; Mme Christine CHABOT à M. Vincent OLIVIER ; Mme Marie TOULET à M. Bruno DUBOS ; Mme Hélène LE GUIRRIEC à M. Philippe ASIN ; M. Lionel MADELRIEUX à Mme Nathalie BRICARD
Secrétaire de Séance :		M. Julien BOUILLOT
Date d'envoi de la convocation :		23 Septembre 2021

Expose

L'Office Public Agen Habitat réalise la construction de logements individuels à Foulayronnes – sis Route Royale.

L'opération porte sur la construction de 29 logements sociaux locatifs dans les conditions d'un financement en PLUS/PLAI.

La composition de l'opération est la suivante :

- 17 logements PLUS (prêt locatif à usage social) : 10 T3, 3 T4 et 4 T2
- 12 logements PLA.I (prêt locatif aidé d'intégration) : 7 T3, 1 T4 et 4 T2

Le démarrage des travaux est prévu fin de l'année 2021.

Le prix de revient de l'opération est estimé à 3 805 000.00 € TTC.

Afin d'assurer l'équilibre financier de cette opération, Agen Habitat sollicite la commune de Foulayronnes, à parité avec l'Agglomération d'Agen, à hauteur de 64 000 €.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **CONFIRME** l'intérêt de la Commune pour ce projet,
- **S'ENGAGE** à financer les 29 logements à hauteur de 64 000 € à parité avec l'Agglomération d'Agen,
- **PRÉCISE** que cette contribution sera versée à Agen Habitat sur les exercices 2021 et 2022 comme suit :
 - o 32 000 € en 2021 au commencement des travaux
 - o 32 000 € en 2022 à l'achèvement des travaux
- **DIT** que les crédits seront inscrits sur le budget 2021 et 2022.

Le Maire

certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte

informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture

Affichage le

**Fait et délibéré, les Jour, Mois et an que
dessus
Pour extrait conforme,
Le Maire de Foulayronnes,**

Bruno DUBOS.

